

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Міністерства освіти і науки,  
молоді та спорту України  
29 березня 2012 року №384  
(у редакції наказу Міністерства  
освіти і науки України  
від 05 червня 2013 року №683)

Форма № Н – 3.04

**ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА імені О. М. БЕКЕТОВА**

**Кафедра Міського будівництва**

**РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

**«ОСНОВИ УПРАВЛІННЯ ТЕРИТОРІЙ»**

**напрямок підготовки 6.080101 «Геодезія, картографія та землеустрій»**

(Шифр за ОПП ПО-21)

**інститут, факультет, відділення** *Харківський національний університет  
міського господарства імені О. М. Бекетова, містобудівний факультет, денне  
відділення*

Харків  
ХНУМГ  
2014 рік

Робоча програма навчальної дисципліни **«Основи управління територій»** для студентів 3 курсу за напрямом підготовки 6.080101 «Геодезія, картографія та землеустрій».

Розробник: доцент, к. арх., доцент М. В. Губіна

Робоча програма затверджена на засіданні кафедри (предметної комісії) Міського будівництва.

Протокол № 3 від «29» листопада 2012 року.

Завідувач кафедри (циклової, предметної комісії): В. Т. Семенов

## 1. Опис навчальної дисципліни

Найменування показників	Галузь знань, напрям підготовки, освітньо-кваліфікаційний рівень	Характеристика навчальної дисципліни	
		денна форма навчання	заочна форма навчання
Кількість кредитів –2	Галузь знань 6.080101 «Геоінформаційні системи»	<u>Нормативна</u> (за вибором)	
	Напрямок підготовки «Геодезія, картографія та землеустрій»		
Модулів – 1	Спеціальність (професійне спрямування): Геоінформаційні системи	<b>Рік підготовки:</b>	
Змістових модулів – 2		3-й	3-й
Індивідуальне науково-дослідне завдання: Функціонально - планувальна організація територій		<b>Семестр</b>	
Загальна кількість годин - 72		-й	-й
		<b>Лекції</b>	
Тижневих годин для денної форми навчання: аудиторних – ½ ак. год (1 год) самостійної роботи студента – 30/16	Освітньо-кваліфікаційний рівень: бакалавр	год.16	8 год.
		<b>Практичні, семінарські</b>	
		16 год.	16- год.
		<b>Лабораторні</b>	
		0- год.	0- год.
		<b>Самостійна робота</b>	
		40 год.	48 год.
	<b>Індивідуальні завдання, у тому числі - 28 год.</b>		
	Вид контролю: залік		

### Примітка.

Співвідношення кількості годин аудиторних занять до самостійної і індивідуальної роботи становить:

для денної форми навчання – 0.8

для заочної форми навчання – 0.5

## 2. Мета та завдання навчальної дисципліни

**Мета вивчення:** містобудівних умов задля функціонально - планувальної організації територій.

**Завдання:** вивчення методів формування територій під забудову різного призначення у різноманітних містобудівних ситуаціях.

У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен

**знати:** основні теоретичні поняття, положення та нормативно - законодавчі вимоги і рекомендації згідно завдань дисципліни.

**вміти:** оцінити ситуацію за різноманітними ознаками, проаналізувати вихідні дані та розробити проектну модель ФПО території у конкретних умовах з застосуванням та оцінкою альтернативних проектних рішень.

### 3. Програма навчальної дисципліни

**Змістовий модуль 1.1.** Функціонально - планувальні методи формування міського середовища (система «Місто»).

**Тема 1.** Поняття містобудування. Види населених місць, класифікація за різними ознаками.

**Тема 2.** Природно- кліматичні фактори та їх вплив на розподіл територій з різних ознак.

**Тема 3.** Формування планувальної структури міста.

**Тема 4.** Сельбищні території.

**Тема 5.** Промисловість, промзони і підприємства.

**Змістовний модуль 1.2.** Формування соціальної та інженерної інфраструктури міста

**Тема 6.** Житловий район.

**Тема 7.** Вулично - дорожня мережа та міський транспорт.

**Тема 8.** Зовнішній транспорт та його території.

**Тема 9. \*** Формування територій та об'єктів інженерної інфраструктури.

**Тема 11. \*** Система центрів великих міст.

**Тема 10. \*** Рекреаційні території та місця відпочинку.

Теми, які виділені \* рекомендовані для самостійного вивчення

### 4. Структура навчальної дисципліни

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин 72											
	денна форма						Заочна форма					
	Усього	у тому числі					Усього	у тому числі				
		л	п	лаб	інд	с.р.		л	п	лаб	інд	с.р.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Модуль 1. Типологічні задачі розташування територій з різних ознак</b>												
<b>Змістовий модуль 1.1.</b> Функціонально - планувальні методи формування міського середовища ( система «Місто»)												
Тема 1. Поняття містобудування. Види населених місць	4	2	-	-	-	2						
Тема 2. Природно - кліматичні фактори та їх вплив на розподіл території з різних ознак	10	2	4	-	-	4						
Тема 3. Формування планувальної структури міста	10	2	2	-	-	6						

Продовження табл.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Тема 4. Сельбищні території	8	2	2	-	-	4						
Тема 5. Промисловість, промзони та підприємства	10	2	4	-	-	4						
Разом за змістовим модулем 1.1	42	10	12	-	-	20						
<b>Змістовий модуль 1. 2. Формування соціальної та інженерної інфраструктури міста</b>												
Тема 6. Житловий район	8	2	2	-	-	4						
Тема 7. Вулично - дорожня мережа міста та міський транспорт	10	2	4	-	-	6						
Тема 8. Зовнішній транспорт та його території												
Разом за змістовим модулем 2	18	6	8	-	-	4						
Усього годин	66	16	16			14						
<b>ІНДЗ (самостійна)</b>			-	-		6			-	-	-	
Усього годин	72	16	16			40						

### 5. Теми семінарських занять (не передбачені навчальним планом)

### 6. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Комплексний аналіз територій	2
2	Факторна оцінка проектних рішень	2
3	Збір вихідних даних до проекту. Розрахунки	2
4	Земельний фактор. Класифікація земель та територій	2
5	Ескізування організації територій з функціональних ознак	2
6	Оцінка функціонально – планувального потенціалу житлового утворення	2
7	Аналіз територій з екологічних ознак та розміщення промтериторій	2
8	Трасування вулиць та доріг	2
	Разом	16

**7. Теми лабораторних занять**  
(не передбачені навчальним планом)

**8. Самостійна робота**

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Система центрів великого міста.	2
2	Рекреаційні території та місця відпочинку.	2
3	Формування територій та об'єктів інженерної інфраструктури	2
	Разом	6

**9. Індивідуальні завдання**

Розрахунково-графічна робота.

**10. Методи навчання**

Упродовж семестру у навчальному процесі застосовуються такі методи роботи:

- *дидактичний* – викладання основних понять та положень теорії навчального курсу у вигляді лекцій та окремих практичних занять;
- *практичний* – мета якого засвоєння теорії у вигляді умінь, навичок та прийомів у конкретному проектуванні у межах практичних занять;
- *самостійної роботи* – у вигляді роботи студента з рекомендованою нормативною та теоретичною літературою та роботи над проектними рішеннями у індивідуальному порядку;
- *пошуковий* (творчий метод) – полягає у узагальненні запропонованих альтернативних рішень на основі сумування різноманітних критеріїв оцінки задля досягнення оптимального результату.

**11. Методи контролю**

Результативність роботи студента протягом семестру досягається за рахунок контролю :

- розуміння теоретичного матеріалу та ступеня його засвоєння;
- розуміння методології вирішення розглянутих проблем у дисципліні;
- ступеня практичних навичок на обумовленій теоретичній базі;
- ступеня самостійності у вирішенні проблем та пошуком оригінальних рішень;
- рівня обізнаності у запропонованому титулі бібліографії з курсу;
- уміння впроваджувати розрахункові та графічні навички;
- уміння оцінювати та аналізувати ситуації за критеріальними ознаками та характеристиками;

– володіння системно – структуровим методом у пошуку проектних рішень та знанням логістики.

## 12. Розподіл балів, які отримують студенти

### *Приклад для заліку*

Поточне тестування та самостійна робота								Сума
Змістовий модуль № 1.1.				Змістовий модуль № 1.2.				
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	100
5	5	10	10	10	10	5	5	60%

T1, T2 ... T8 – теми змістових модулів.

### *Приклад за виконання курсового проекту (роботи)*

Пояснювальна записка	Ілюстративна частина	Захист роботи	Сума
до 5 %	до 15 %	до 5 %	20%

### Шкала оцінювання: національна та ECTS

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ECTS	Оцінка за національною шкалою	
		для екзамену, курсового проекту (роботи), практики	для заліку
90 – 100	A	відмінно	зараховано
82 – 89	B	добре	
74 – 81	C		
64 – 73	D	задовільно	
60 – 63	E		
35 – 59	FX	незадовільно з можливістю повторного складання	не зараховано з можливістю повторного складання
0 – 34	F	незадовільно з обов’язковим повторним вивченням дисципліни	не зараховано з обов’язковим повторним вивченням дисципліни

## 13. Методичне забезпечення

1. Губіна М. В. Програма і робоча програма навчальної дисципліни «Основи управління територіями» для студентів 3 курсу спец. ГІС – Х: ХНАМГ, 2009 - с. 18

2. Губіна М. В. Основи управління територіями. Конспект лекцій – Х: ХНАМГ, 2012- с. 58

## **14. Рекомендована література**

### **Базова**

1. Губина М. В. Градостроительный менеджмент и мониторинг –К.: Вира-Р, 2002- С. 243
2. Губина М. В. Формування жилої забудови у містах – К.: ВІПОЛ, 1994- С. 147
3. Безлюбченко О. С., Завальний О. В. Урбаністика – Х.: ХНАМГ, 2002- С. 208

### **Допоміжна**

1. Осітнянко А. П. планування розвитку міста – К.: КНУБА, 2005 – С.348
2. Ключниченко Є. Є. Реконструкція жилої забудови (техніко- економічні обґрунтування) – К.: КНУБА, 2000- С.248
3. Бранч М. Проектирование городской среды – М.: Стройиздат, 1979 – С. 140

## **15. Інформаційні ресурси**

1. INTERNET – ресурси
2. Репозиторій ХНУМГ ім. О. М. Бекетова

### **Примітки:**

1. Робоча програма навчальної дисципліни є нормативним документом вищого навчального закладу і містить виклад конкретного змісту навчальної дисципліни, послідовність, організаційні форми її вивчення та їх обсяг, визначає форми та засоби поточного і підсумкового контролю.
2. Розробляється лектором. Робоча програма навчальної дисципліни розглядається на засіданні кафедри (циклової комісії), у раді (методичної комісії) факультету (навчального закладу), підписується завідувачем кафедри (головою циклової комісії), головою ради (методичній комісії) і затверджується проректором (заступником директора) вищого навчального закладу з навчальної роботи.
3. Формат бланка А4 (210297 мм.).



*Навчальне видання*

Робоча програма навчальної дисципліни

**«Основи управління територій»**

**напрямок підготовки 6.080101 «Геодезія, картографія та землеустрій»**

Розробник: **ГУБІНА** Марія Володимирівна

В авторській редакції

Комп'ютерне верстання: *Н. Ю. Гаврилiна*

План 2013, поз. 6 б

Підп. до друку 22.01.2014 р.

Друк на ризографі

Тираж 1 пр.

Формат 60х84/16

Ум. друк. арк. 0,3

Зам. № 9592

Видавець і виготовлювач:

Харківський національний університет  
міського господарства імені О. М. Бекетова,  
вул. Революції, 12, Харків, 61002

Електронна адреса: [rectorat@kname.edu.ua](mailto:rectorat@kname.edu.ua)

Свідоцтво суб'єкта видавничої справи:

ДК №4705 від 28.03.2014 р.